Výzva k podání nabídky vč. Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky

veřejné zakázky **na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním zadávacím řízení**
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon" nebo „ZZVZ")

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Projektová dokumentace akce:

„Bytový dům – Teplice nad Metují"

Zadavatel:	**MĚSTO TEPLICE NAD METUJÍ** Rooseveltova 15, 549 57 Teplice nad Metují IČ: 00273139 Zastoupené: Věrou Prokopovou, starostkou města Kontaktní osoba: Michaela Kajnarová, referentka investic E-mail: michaela.kajnarova@teplicenm.cz ID datové schránky: bfdba37
Zástupce zadavatele: DABONA	**D A B O N A s.r.o.** Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČ: 64826996 DIČ: CZ64826996 Zastoupená: Lenkou Lukášovou, jednatelkou společnosti E-mail: verejnezakazky@dabona.eu ID datové schránky: ch9xpp9

Veřejná zakázka je spolufinancována z Programu Národní plán obnovy – program č. Z1717 4.1.3 Finanční podpora na přípravu projektů v souladu s cíli EU, Komponenta 4.1 Systémová podpora veřejných investic, registrační číslo projektu: CZ.31.7.0/0.0/0.0/24_136/0010537

OBSAH:

1 ÚVODNÍ INFORMACE 4

2 DRUH A PRŮBĚH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ 5

2.1 ROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI A PRAVIDLA ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ 5

3 OBECNÁ USTANOVENÍ 5

3.1 OBECNÁ USTANOVENÍ O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI 5
3.2 SMLUVNÍ ZASTOUPENÍ ZADAVATELE 6
3.3 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM 6

4 DOSTUPNOST A OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 6

5 VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (§ 98 A § 99 ZÁKONA) 7

6 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY 7

7 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY 9

8 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY 9

9 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY 10

10 POŽADAVKY VEŘEJNÉHO ZADAVATELE NA KVALIFIKACI 10

10.1 OBECNÁ USTANOVENÍ O PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE 10
10.1.1 Prokázání kvalifikace v případě zjednodušeného podlimitního řízení 10
10.1.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob 10
10.1.3 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů 11
10.1.4 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí 11
10.1.5 Rozsah požadované kvalifikace 11
ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST (§ 74 zákona) 12
PROFESNÍ ZPŮSOBILOST (§ 77 zákona) 12
TECHNICKÁ KVALIFIKACE (§ 79 zákona) 13

11 OSTATNÍ PODMÍNKY 15

11.1 POŽADAVEK NA UVEDENÍ PODDODAVATELŮ 15
11.2 KRYCÍ LIST NABÍDKY 15
11.3 PODÁNÍ JEDINÉ NABÍDKY 15
11.4 POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI 15
11.5 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY 15
11.6 SKUTEČNÍ MAJITELÉ 15

12 OBCHODNÍ PODMÍNKY 16

13 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY 16

13.1 NABÍDKOVÁ CENA 16

14 VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU 17

14.1 ZMĚNA DPH 17
14.2 ZMĚNA TERMÍNU 17
14.3 ZMĚNA V OSOBĚ DODAVATELE 17

15 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK 17

15.1 ZPŮSOB A FORMA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDKY 17
15.2 ELEKTRONICKÉ PODÁNÍ NABÍDEK 18

15.3 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK 19
15.4 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ 19
16 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK 19
16.1 PRAVIDLA HODNOCENÍ 19
17 POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK 22
18 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ 22
19 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY 22
19.1 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ 22
19.2 PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI DŮVODU APLIKACE ZÁKAZU ZADÁNÍ ČI PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V SOULADU S NAŘÍZENÍM RADY (EU) 2022/576 ZE DNE 8. DUBNA 2022 22
20 ZÁSADY SOCIÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ, ENVIRONMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A INOVACÍ 22
21 GDPR 23
22 DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM 23

1 Úvodní informace

Pokud se v textu této zadávací dokumentace uvádí:

1) **„zákon“**
   - jedná se o zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
2) **„zadavatel“**
   - město Teplice nad Metují
3) **„zástupce zadavatele“, „smluvní zastoupení zadavatele“ nebo „smluvní zástupce zadavatele“**
   - D A B O N A s.r.o.
4) **„objednatel“**
   - město Teplice nad Metují jako zadavatel po podpisu smlouvy o dílo, příkazní a o kontrole
5) **„dodavatel“**
   - osoba, která nabízí požadované služby – projekční práce
6) **„vybraný dodavatel“**
   - účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy
7) **„účastník“**
   - dodavatel, který se účastní zadávacího řízení, dodavatel, který podal ve stanovené lhůtě svoji nabídku
8) **„zhotovitel“**
   - dodavatel po uzavření smlouvy o dílo, příkazní a o kontrole
9) **„podzhotovitel“**
   - poddodavatel po uzavření smlouvy o dílo, příkazní a o kontrole
10) **„DP“**
    - dokumentace pro povolení stavby
11) **„DSP“**
    - dokumentace pro stavební povolení
12) **„DPS“**
    - dokumentace pro provedení stavby
13) **„AD“**
    - autorský dozor projektanta (od platnosti zákona č. 283/2021 Sb. pouze „dozor projektanta“)
14) **„ZD“, „zadávací dokumentace“**
    - veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 a výzev uvedených v příloze č. 6 zákona
15) **„VZ“**
    - veřejná zakázka
16) **„zadávací podmínky“**
    - Veškeré zadavatelem stanovené:
      1. podmínky průběhu zadávacího řízení,
      2. podmínky účasti v zadávacím řízení,

3. pravidla pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení (není relevantní v tomto řízení),
4. pravidla pro hodnocení nabídek,
5. další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona.

17) **„profil zadavatele“**
- elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám https://nen.nipez.cz/profil/teplicenm . Adresa profilu je uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek.

18) **„elektronický nástroj“**
- programové vybavení, případně jeho součásti, které jsou spojeny se sítí nebo službou elektronických komunikací a umožňují prostřednictvím této sítě nebo služby příjem
  1. nabídek,
  2. předběžných nabídek,
  3. žádostí o účast,
  4. žádostí o zařazení do systému kvalifikace podle § 166 odst. 5 zákona,
  5. žádostí o účast nebo návrhů v soutěži o návrh, nebo
  6. aukčních hodnot v elektronické aukci,

  v elektronické podobě, včetně jejich zpracování zahrnující digitální kompresi a uchovávání dat a pořízení záznamů o provedených úkonech, jež jsou nedílnou součástí jejich programového vybavení. Elektronickým nástrojem zadavatele je **Národní elektronický nástroj** (dále jen „NEN“), dostupný na: https://nen.nipez.cz/profil/teplicenm, URL zakázky: https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00021244

19) **„SOD“**
- Smlouva o dílo (závazný návrh)

2 Druh a průběh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na služby s názvem: **Projektová dokumentace akce: „Bytový dům – Teplice nad Metují“** je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona. Zjednodušené podlimitní řízení bylo zahájeno uveřejněním Výzvy k podání nabídek vč. Zadávací dokumentace na profilu zadavatele, kterým **zadavatel vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.**

2.1 Rozdělení zakázky na části a pravidla účasti v zadávacím řízení

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

3 Obecná ustanovení

3.1 Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci

Zadavatel zpracoval společně se smluvním zástupcem zadavatele tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek a dále dle zásad § 6 zákona s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky, a to včetně zásad sociálně odpovědného zadávání, zásad environmentálně odpovědného zadávání a zásad inovací**.** Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel proto žádá dodavatele, aby neprodleně po převzetí této zadávací dokumentace tuto podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností, resp. procesem v ní obsaženým využili svého práva podat námitku ve smyslu § 241, § 242 a § 244 zákona.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem.

Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

Údaje v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci a prokazování splnění zadávacích podmínek.

Pokud zadavatel v zadávacích podmínkách odkazuje na určité dodavatele nebo výrobky, konkrétní obchodní názvy nebo patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, **připouští zadavatel v souladu s § 89 zákona použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.**

3.2 Smluvní zastoupení zadavatele

Ve smyslu ustanovení § 43 zákona je zadavatel při provádění úkonů podle zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením smluvně zastoupen společností DABONA s.r.o., se sídlem Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 64826996. Kontaktní osoba veřejné zakázky: Lucie Serbousková, DiS., tel. číslo: +420 739 452 625, e-mail: verejnezakazky@dabona.eu.

3.3 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat s výjimkou případů uvedených v § 211 odst. 3 zákona elektronicky. Pro komunikaci bude přednostně využíván elektronický nástroj NEN dostupný na https://nen.nipez.cz/profil/teplicenm nebo e-mail smluvního zástupce zadavatele (verejnezakazky@dabona.eu) .

Nabídky budou přijímány pouze prostřednictvím el. nástroje zadavatele NEN!

4 Dostupnost a obsah zadávací dokumentace

Ve smyslu § 96 odst. 1 zákona uveřejnil zadavatel zadávací dokumentaci v plném rozsahu, jakož bude uveřejňovat i vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, prostřednictvím el. nástroje: NEN na svém profilu zadavatele, tj. https://nen.nipez.cz/profil/teplicenm, URL zakázky: https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00021244 .

Zadávací dokumentace bude v souladu s § 53 odst. 3 zákona uveřejněna prostřednictvím elektronického nástroje nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

ZA ZADÁVACÍ DOKUMENTACI SE POVAŽUJE:

Zadávací dokumentace obsahuje:

- **Výzvu k podání nabídek vč. Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky,**
- **Přílohy zadávací dokumentace:**
  - *Příloha č. 1 Krycí list nabídky – doporučený vzor,*
  - *Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů – doporučený vzor,*
  - *Příloha č. 3 Smlouva o dílo – závazný návrh,*
  - *Příloha č. 4 Čestné prohlášení o splnění kvalifikační předpokladů - doporučený vzor,*
  - *Příloha č. 5 Podklady: Studie proveditelnosti,*
  - *Příloha č. 6 Čestné prohlášení ke střetu zájmů a čestné prohlášení k neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.dubna 2022,*
  - *Příloha č. 7 - Formulář pro hodnocení nabídek – závazný,*
  - *Příloha č. 8 – Seznam referenčních zakázek - doporučený vzor,*
  - *Příloha č. 9 – Seznam techniků – profesní životopis - doporučený vzor,*
  - *Příloha č. 10 – Podrobná specifikace Předmětu plnění VZ,*

Ve smyslu § 36 odst. 4 zákona zadavatel deklaruje, že Zadávací dokumentace a pokyny pro zpracování nabídky společně s přílohami č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10 byla na základě informací a pokynů od zadavatele ve formě návrhu zpracována osobou odlišnou od zadavatele, a to společností DABONA s. r. o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 64826996, která zastupuje zadavatele podle § 43 zákona.

Dále zadavatel uvádí, že:

- Příloha č. 5 této ZD Studie proveditelnosti byla zpracována osobou odlišnou od zadavatele, a to Architektonický ateliér KAAMA s.r.o., se sídlem U školské zahrady 23, Praha 8, IČ: 26494515, zodpovědná osoba: Ing. arch. Karel Mrázek.

5 Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace (§ 98 a § 99 zákona)

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to pouze písemně v českém jazyce **prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele NEN, dostupného** https://nen.nipez.cz/profil/teplicenm , URL zakázky: https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00021244 **nebo prostřednictvím e-mailu adresovaného smluvnímu zástupci zadavatele (verejnezakazky@dabona.eu), nebo prostřednictvím datové schránky zadavatele.**

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 zákona (tj. nejpozději **7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek**). Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 54 odst. 5 zákona.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti dodavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní v souladu s § 54 odst. 5 zákona, tj. nejméně **4 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek, a to na profilu zadavatele dostupném prostřednictvím elektronického nástroje **NEN**.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemůže být vysvětlení zadávací dokumentace poskytováno telefonicky.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Pokud to povaha doplnění nebo změna zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

Je povinností dodavatele sledovat vysvětlení, změnu příp. doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele NEN!

6 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby, pro provádění stavby, včetně detailního řešení, akce: ***„Bytový Dům – Teplice nad Metují“***, vč. vyjádření správců sítí a dotčených orgánů a vypracování položkového rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr.

Předmětem akce je návrh komplexní úpravy stávajícího hospodářského dvoru, který se nachází v okrajové části města Teplice nad Metují. Cílem projektu je provedení rozsáhlé přestavby, která odpovídá současným potřebám a přináší nový obytný areál s nájemními byty a řadovými domy, navržený tak, aby co nejvíce reflektoval venkovský životní styl. Zvláštní důraz je kladen na využití blízkosti významné přírodní památky Teplické skály jako přirozeného prostředí pro obyvatele. Navrhovaný areál se bude skládat ze dvou stávajících objektů. Z bytového objektu A, který nabídne moderní nájemní byty a z objektu

B, který zahrnuje mezonetové byty. Hlavní myšlenkou a celkovým konceptem studie je propojení s geniem loci, tedy s duchem místa a snaha o respektování původních prvků areálu. Stávající hospodářské budovy okolo dvora budou integrovány do nového plánu, aby vytvořily harmonickou symbiózu mezi historií a moderním životním stylem.

Celkové odhadované realizační investiční náklady jsou ve výši cca **100 mil. Kč bez DPH.**

Předmětem veřejné zakázky je:

Zajištění a vypracování veškerých průzkumů a sond potřebných pro zpracování DP a DPS, a to např.:

- stavební průzkum, průzkum stávajících inženýrských sítí a slaboproudých rozvodů, geologický průzkum, geodetické zaměření, aktualizace a prověření předaných projektových podkladů a dokladů, atp.), a to včetně digitalizace podkladů a konzultační činnost,
- za rozsah provedených průzkumů ručí vybraný dodavatel.

Zpracování dokumentace pro povolení stavby (dále jen „DP")

- zpracování DP dle zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění, zejména § 158 a navazujících prováděcích právních předpisů (vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění). DP bude rovněž vypracována v souladu s platnými předpisy o technických požadavcích na stavby, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a všemi příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami, které se vztahují k provádění díla, a to jak závaznými, tak doporučenými (např. o požární bezpečnosti staveb).
- Součástí zpracování dokumentace je také související inženýrská činnost - zajištění všech souhlasných stanovisek dotčených subjektů a dotčených orgánů státní správy včetně zajištění vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu v rámci stavebního řízení na základě plné moci vydané objednatelem.
- Inženýrská činnost spočívající v:
- zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí, jakož i kladných správních rozhodnutí a jiných povolení. Inženýrskou činností k zajištění příslušného správního rozhodnutí se rozumí komplexní výkon inženýrské činnosti k zajištění pravomocného povolení stavby, zahrnující veškeré úkony nutné pro zajištění pravomocného správního rozhodnutí,
- projednání stavby s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy, formulace a podání žádostí s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání příslušného správního rozhodnutí, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zajištění vydání příslušného správního rozhodnutí, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádostí o povolení stavby a jejich podání u příslušného stavebního úřadu, včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci řízení o povolení stavby, účast na jednáních vyvolaných projednáním stavby, apod. Veškerá správní rozhodnutí budou vydána na jméno zadavatele.

Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a včetně rozpočtu, která bude sloužit pro výběr zhotovitele stavby, a to:

- zapracování podmínek z projednání dokumentace pro povolení stavby (DP), dle zákona č. 283/2021, v platném znění, a dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., v platném znění a vyhlášky č. 227/2024 Sb, v platném znění
- zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění,

- zpracování technických podmínek pro povolení projektované stavby a zpracování technických požadavků na rozhodující materiály či výrobky na úrovni podrobnosti dokumentace DPS,
- zpracování kontrolního rozpočtu v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a zpracování celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky formou rekapitulace všech zpracovaných soupisů, s uvedením použitého ceníku a výkazem výměr. V případě ocenění některých prací tzv. „souhornými cenami" budou tyto položky v soupisu prací specifikovány v podrobnosti tak, aby jejich ocenění zhotovitelem stavebních prací nemohlo být zaměnitelné nebo nepřesné. Soupis prací bude v členění na stavební objekty, inženýrské objekty, provozní celky a vedlejší rozpočtové náklady.
- DPS bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP") zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení, vše v rozsahu a podrobnostech odpovídajících zpracovávanému stupni projektové dokumentace,
- Tato projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, z tohoto důvodu zadavatel vyžaduje spolupráci vybraného dodavatele při zpracování zadávací dokumentace, zejména pak v rámci zpracování dodatečných informací a posouzení nabídek v rámci hodnocení veřejné zakázky,

Součinnost se všemi zástupci zadavatele na staveništi, koordinátorem BOZP, TDS.

Zadavatel dále podrobně specifikuje předmět veřejné zakázky v příloze č. 10 – Podrobná specifikace Předmětu plnění.

Zadavatel dále předpokládá konání min. 3 kontrolních dní (např. za účelem schválení PD), které budou konány na výzvu zadavatele.

Vybraný dodavatel je povinen strpět veškeré podmínky dané příslušných dotačním titulem, metodickými pokyny a samotným poskytovatelem dotace.

7 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky stanovena kódem klasifikace předmětu CPV dle číselníku Common Procurement Vocabulary:

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby	71000000-8
Příprava návrhů a projektů, odhad náklad	71242000-6
Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu	71246000-4
Technické projektování	71320000-7
Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací	71322000-1

8 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona.

Předpokládaná hodnota činí: ***4 000 000,- Kč bez DPH***

9 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění:	**do 10ti kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy/předpoklad srpen 2025**
Předpokládaný termín ukončení plnění: (odevzdání dokumentace pro povolení stavby)	**listopad 2025**
Předpokládaný termín ukončení plnění: (odevzdání kompletní PD až po stupeň dokumentace po provedení stavby)	**do 12 týdnů od výzvy zadavatele (po obdržení povolení stavby)**

Předpokládaný termín navazujících činností:
Zpracování podkladů pro výběr zhotovitele stavby: dle zahájení zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Předpokládané termíny zahájení a ukončení plnění jsou podmíněny zdárným ukončením zadávacího řízení, a mohou být ovlivněny procesním průběhem zadávacího řízení, délkou schvalovacích procesů, na které nemá dodavatel ani zadavatel přímý vliv.

Místem plnění veřejné zakázky je:

- sídlo dodavatele, k. ú. města Teplice nad Metují, pozemky specifikované ve Studii proveditelnosti

10 Požadavky veřejného zadavatele na kvalifikaci

10.1 Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

Dnem zahájení tohoto zadávacího řízení je **25. 6. 2025,** kdy byla kompletní zadávací dokumentace uveřejněna prostřednictvím el. nástroje NEN na profilu zadavatele: https://nen.nipez.cz/profil/teplicenm, URL zakázky: https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00021244 .

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti ve smyslu § 74 a § 75 zákona,
- profesní způsobilosti podle § 77 zákona a
- technické kvalifikace podle § 79 zákona.

10.1.1 Prokázání kvalifikace v případě zjednodušeného podlimitního řízení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje dodavatel ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění požadovaných dokladů o kvalifikaci předložením příslušných dokladů **v kopiích**, přičemž všechny požadované doklady k **prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit písemným čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

Tyto výše uvedené požadavky zadavatele se vztahují i na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace.

10.1.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob.
Dodavatel je v takovém případě dle § 83 odst. 1 zákona povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

d) **smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby** k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci dodavatele.

V souladu s § 83 odst. 2 zákona prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odst. 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku *společně a nerozdílně s dodavatelem*. To neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.

Zadavatel současně upozorňuje účastníky, že dle současné rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže jsou nedostatečné obecné, vágní formulace pouze ve znění, že se poddodavatel bude podílet na plnění v rozsahu, v jakém dodavatel jeho prostřednictvím prokazuje splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů.
Z výše uvedeného vyplývá, že rozsah písemného závazku je třeba specifikovat konkrétně, a to tak, aby prokázal reálnou míru participace jiné osoby na plnění předmětné veřejné zakázky, a to formou uvedení konkrétních činností či poskytnutí konkrétního plnění či osob.

10.1.3 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

10.1.4 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem (§ 81 zákona).

Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka. Zadavatel tak žádá překlad do českého jazyka (nemusí být ověřený překlad). Pokud má však zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, bude vyžadovat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočníkem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků (§ 45 odst. 3 zákona).

Doklad v českém nebo slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

10.1.5 Rozsah požadované kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé prokázali splnění:

a) základní způsobilost (§ 74 zákona),
b) profesní způsobilost (§ 77 zákona),
c) technické kvalifikace (§ 79 zákona).

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST (§ 74 zákona)

Způsobilým není dodavatel, který:

- **a)** byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- **b)** má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- **c)** má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- **d)** má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- **e)** je v likvidaci[1], proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku[2], vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu[3] nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

a) tato právnická osoba,
b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Účastník do nabídky vloží čestné prohlášení (vzor viz příloha č. 4 této ZD). *Dodavatel prokazuje základní způsobilost pouze čestným prohlášením.*

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST (§ 77 zákona)

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží **čestné prohlášení** *(dle doporučeného vzoru uvedeného v příloze č. 4 této ZD*, či jednotlivé doklady v kopiích či předložením jednotného evropského osvědčení*),* k prokázání splnění profesní způsobilosti v níže stanoveném rozsahu nebo doklady, níže uvedených dokladů:

a) dle § 77 odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

---

[1] § 187 občanského zákoníku.
[2] § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
[3] Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně souvisejících zákonů.

b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. předložení oprávnění k podnikání v oboru[4]:

- **Projektová činnost ve výstavbě, popřípadě Výkon povolání podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.**

c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel splnění profesní způsobilosti předložením dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to předložením dokladu ve formě **osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů:

- **jako autorizovaný inženýr /technik /stavitel pro obor Pozemní stavby, případně jako autorizovaný architekt v oboru Architektura, případně Autorizace se všeobecnou působností.**

TECHNICKÁ KVALIFIKACE (§ 79 zákona)

Zadavatel požaduje předložení **čestného prohlášení** pro prokázání technické kvalifikace *(dle možného doporučeného vzoru uvedeného v příloze č. 4 této ZD)* nebo jednotlivé doklady v kopiích či jednotného evropského osvědčení pro prokázání technické kvalifikace v níže stanoveném rozsahu:

Zadavatel požaduje předložení:

a) dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona **seznamem min. 3 služeb** obdobného charakteru jako je předmět plnění této veřejné zakázky **poskytnutých (dokončených)** *za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení* včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele (identifikační údaje a kontaktní osoba objednatele).

Zadavatel předloží minimálně:

min. tři (3) významné služby* ***ve stupni DSP a DPS a zajištění IČ včetně, s minimálním objemem investičních a neinvestičních nákladů 100 mil. Kč bez DPH nebo vyšší / za stavbu.***

**Zadavatel definuje služby obdobného charakteru následovně:*

Za významnou službu považuje zadavatel takovou službu, která byla obdobná a srovnatelná s předmětem této veřejné zakázky, tj. jednalo se o poskytování architektonických, stavebních a technických služeb vč. technického projektování za účelem vytvoření projektové dokumentace: novostavby / výstavby či rekonstrukce jakékoliv obdobné pozemní stavby *ve stupni DSP a DPS a zajištění IČ včetně*.

U každé významné služby dodavatel (účastník) v seznamu uvede rozsah služby, ze kterého bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele. Účastník může výše uvedené prokázat čestným prohlášením, přičemž při zpracování tohoto bodu může využít **Přílohu č. 8 ZD Seznam referenčních zakázek – doporučený vzor.**

Seznam významných služeb (referenčních zakázek) formou čestného prohlášení bude min. v členění:

- **název zakázky / projektu / akce / poskytované služby,**

[4] *Zadavatel uzná rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).*

- **jednoznačný popis předmětu dané zakázky, včetně splnění podmínky zpracování dokumentace DSP a DPS a dále zajištění IČ[5],**
- **výše investičních a neinvestičních nákladů stavby v Kč bez DPH,**
- **doba poskytnutí dané služby ve formátu: měsíc a rok[6],**
- **identifikace objednatele,**
- **kontaktní osoba objednatele, u které lze informace ověřit, vč. e-mailu a tel. kontaktu.**

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené o každé takové významné službě.

b) dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona **seznamem techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam techniků bude předložen formou uvedení realizačního týmu pro plnění této veřejné zakázky **ve formě čestného prohlášení**, přičemž účastník může využít **Přílohu č. 9 ZD Seznam techniků-profesní životopis – doporučený vzor**, a to min. ve složení:

- **hlavní projektant / hlavní inženýr projektu,**

c) dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona **osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci osob** (členů realizačního týmu), které se budou podílet na plnění této veřejné zakázky. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu stanovuje zadavatel následující min. požadavky:

- **osoba v pozici hlavní projektant / hlavní inženýr projektu**
  - autorizace nebo osvědčení o registraci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jako **autorizovaný inženýr/technik/stavitel pro obor Pozemní stavby či autorizovaný architekt v oboru Architektura, případně Autorizace se všeobecnou působností,**
  - celková délka praxe v oboru pozemních staveb na pozici hlavního projektanta **min. 5 let**,
  - **2** dokončených služeb, u které byl **v pozici hlavního projektanta či hlavního vedoucího odpovědného za danou zakázku**, které byly obdobné a srovnatelné s předmětem této veřejné zakázky, tj. jednalo se o poskytování architektonických, stavebních a technických služeb vč. technického projektování za účelem vytvoření ***projektové* dokumentace novostavby / výstavby či rekonstrukce stavby jakékoliv obdobné pozemní stavby *ve stupni DSP a DPS a zajištění IČ včetně, s minimálním objemem investičních a neinvestičních nákladů 80 mil. Kč bez DPH nebo vyšší / za stavbu, za posledních 15 let počítaných ode dne zahájení zadávacího řízení, kde tato osoba byla v pozici hlavního projektanta či hlavního vedoucího projektu.***

K prokázání výše uvedeného předloží osoba v pozici **hlavního projektanta / hlavního inženýra projektu** následující doklady:

- profesní životopis, ze kterého bude vyplývat požadovaná délka praxe a požadovaná profesní zkušenost ve vztahu k této veřejné zakázce,
- doklad o autorizaci nebo osvědčení o registraci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

[5] *inženýrská činnost*

[6] *např. 01/01/2020 – 05/06/2022*

- informace o vztahu této osoby k účastníkovi (lze i jako součást profesního životopisu, čestným prohlášením nebo jiným dokladem, ze kterého bude zřejmý pracovněprávní či obdobný vztah k účastníkovi).

11 Ostatní podmínky

11.1 Požadavek na uvedení poddodavatelů

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil **seznam poddodavatelů,** pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit – ***s uvedením druhu činností a s uvedením předpokládaného procentuální finančního podílu jednotlivých poddodavatelů na veřejné zakázce*.**

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část plnění veřejné zakázky poddodavateli, předloží v nabídce Čestné prohlášení, že bude celý předmět zakázky realizovat bez využití poddodavatelů **(vzor viz příloha č. 2 této ZD.**

11.2 Krycí list nabídky

Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu krycího listu nabídky (vzor viz **příloha č. 1 této ZD**. V případě společné účasti dodavatelů podávající společnou nabídku, předloží jeden krycí list a zopakují v něm část týkající se údajů o účastníkovi tolikrát, kolik bude počet účastníků podávajících společnou nabídku.

11.3 Podání jediné nabídky

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

11.4 Posouzení splnění podmínek účasti

U vybraného dodavatele bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

11.5 Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel u vybraného dodavatele v souladu s § 48 odst. 9 zákona ověří, zda má zaknihované akcie, pokud je akciovou společností.

Zadavatel odešle zadavatel vybranému dodavateli v souladu s § 122 odst. 3 / 4 zákona výzvu dle daných ustanovení.

11.6 Skuteční majitelé

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle odstavce 3 citovaného ustanovení § 122 ZZVZ, vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
   1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
   2. seznam akcionářů,
   3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
   4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 4 (§ 122 ZZVZ) možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce 3 nebo 5 (§ 122 ZZVZ), nebo
c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

12 Obchodní podmínky

Zakázka bude realizována v souladu s nabídkou zpracovanou a předloženou účastníkem.

Zadavatel předkládá jako součást zadávací dokumentace obchodní a smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky dle § 37 odst. 1 písm. c) zákona, a to formou závazného návrhu **SMLOUVY o dílo (závazný návrh):**

- **příloha č. 3 této ZD**

Tato SMLOUVA o dílo je pro účastníky závazná, **zadavatel její změnu neumožňuje**, s výjimkou dále uvedeného. Dodavatel do návrhu SMLOUVY o dílo vyplní:

- **identifikační a kontaktní údaje dodavatele,**
- **nabídkovou cenu v požadovaném a předpokládaném členění,**
- **oprávněné zástupce včetně osob,** kterými je prokázána technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona v rozsahu uvedeném v čl. 10 této ZD se bude na plnění této zakázky podílet v rozsahu prokázané kvalifikace)**,**
- **veškeré další kolonky označené a předpokládané k vyplnění, a to takto: „.....“.**

13 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

13.1 Nabídková cena

Nabídková cena musí krýt veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky.

Pro hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena v Kč bez DPH, která bude uvedena v návrhu SMLOUVY o dílo. V případě nejasností může zadavatel požádat o objasnění nabídky v souladu s § 46 zákona.

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč dle členění uvedeného ve **SMLOUVĚ o dílo (viz příloha č. 3 této ZD)**, a to v **požadovaném členění uvedeném ve Smlouvě o dílo.**

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny účastník splní, jestliže:

- uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do návrhu SMLOUVY o dílo, **(viz příloha č. 3 této ZD),**

- uvede nabídkovou cenu **do přílohy č. 7 ZD - <u>sloužící pro účely Dílčích kritérií hodnocení – Formulář pro hodnocení nabídek!</u>**

14 Vyhrazené změny závazku

14.1 Změna DPH

Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude cena změněna o příslušnou změnu sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. Za této situace není třeba uzavírat dodatek ke Smlouvě o dílo (závazný návrh), postačuje uvedení správné sazby DPH na faktuře.

14.2 Změna termínu

Zadavatel si vyhrazuje právo prodloužení termínu řádného dokončení díla a dílčí termíny provedení díla:

- jestliže překážku v práci zavinil zadavatel / objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí – za vyšší moc je považována překážka nezávislá na vůli obou smluvních stran (jako např. lockdown postihující dané odvětví, zaplavení, požár, vichřice, nepříznivé klimatické podmínky, zásad státního orgánu, zásadní změna legislativy, zdržení vyvolané aktivitou ekologické iniciativy nebo organizace na úseku provádění díla podle smlouvy o dílo, příkazní a o kontrole apod.
- Bude-li dodavateli bránit v plnění jeho povinností při realizaci zakázky překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, kterou objednatel nezavinil a kterou nemohl s vynaložením veškerého rozumně očekávatelného úsilí ovlivnit (například zejména prodlení způsobené delšími lhůtami, než jsou zákonné lhůty se získáním stanovisek a rozhodnutí orgánů statní správy a organizací nebo vyjádření účastníků společného řízení, které nebyly způsobeny činností resp. nečinností dodavatele), budou termíny prodlouženy o dobu trvání takové překážky; pro vyloučení pochybností se za takovou okolnost nepovažuje nevydání či nezískání stanovisek příslušných dotčených orgánů státní správy, pokud takové nevydání příslušného stanoviska je v souladu s příslušnými právními předpisy. O vzniku takovéto překážky je dodavatel povinen do 3 pracovních dnů od jejího vzniku písemně informovat zadavatele a doložit její existenci. Stejně tak je dodavatel povinen do 3 pracovních dnů objednatele informovat o odpadnutí překážky a doložit celkovou dobu jejího trvání, o kterou má dojít k posunu termínu plnění. Pokud dodavatel nesplní ve stanovené lhůtě své povinnosti oznámit existenci objektivní překážky a doložit délku jejich trvání, nemůže v souvislosti s ní uplatňovat jakékoli úlevy z plnění smluvních povinností a nedochází k posunu termínu plnění.

14.3 Změna v osobě dodavatele

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení této Smlouvy.

Cenu lze dále změnit pouze formou písemného dodatku ke SMLOUVĚ o dílo, uzavřeného mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 222 zákona.

15 Pokyny pro zpracování nabídky a lhůta pro podání nabídek

15.1 Způsob a forma zpracování nabídky, obsah nabídky

Nabídku je účastník povinen podat písemně prostřednictvím el. nástroje zadavatele NEN dostupného na: https://nen.nipez.cz/profil/teplicenm, v souladu se zadávacími podmínkami, URL odkaz zakázky: https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00021244 , systémové číslo zakázky je: N006/25/V00021244.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována **v českém jazyce[7].**

NABÍDKA BUDE OBSAHOVAT:

- **KRYCÍ LIST NABÍDKY** (vzor viz příloha č. 1 této ZD),
- **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ KVALIFIKACE** (vzor viz příloha č. 4 této ZD) NEBO kopie požadovaných dokumentů specifikovaných v čl. 10 této ZD, *vybraný dodavatel bude předkládat jednotlivé požadované doklady kvalifikace vždy, základní způsobilost pouze čestným prohlášením!*
- **SEZNAM PODDODAVATELŮ, pokud jsou účastníkovi známi** (vzor viz příloha č. 2 této ZD),
- **SMLOUVA O DÍLO (ZÁVAZNÝ NÁVRH)** – viz příloha č. 3 této ZD,
- **FORMULÁŘ PRO HODNOCENÍ NABÍDEK ! -** (viz příloha č. 7 této ZD),
- **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ A O NEEXISTENCI DŮVODU APLIKACE ZÁKAZU ZADÁNÍ ČI PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V SOULADU S NAŘÍZENÍM RADY (EU) 2022/576 ZE DNE 8. DUBNA 2022 –** viz příloha č. 6 ZD,
- Ostatní odklady či informace tvořící nabídku dle uvážení účastníka (např. plná moc)

15.2 Elektronické podání nabídek

Zadavatel stanovuje, že disponuje elektronickým nástrojem NEN, jehož prostřednictvím bude probíhat příjem nabídek a další komunikace s dodavateli.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že podmínkou elektronické komunikace prostřednictvím el. nástroje zadavatele a podání nabídky je zřízení uživatelského účtu a dokončená registrace dodavatele a přihlášení v daném el. nástroji. Zadavatel upozorňuje účastníky, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž má 2 pracovní dny na akceptaci nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Podrobné informace o elektronickém nástroji NEN a o práci s tímto nástrojem pro dodavatele jsou dostupné z https://nen.nipez.cz, sekce „Informace pro uživatele", podsekce „Provozní řád" a „Uživatelské příručky", „Příručka pro dodavatele a externího administrátora" a „Registrace zadavatele a dodavatele, správa organizace a osob" (viz https://nen.nipez.cz/UzivatelskeInformace/UzivatelskePrirucky).

Nabídky musí být podány do konce lhůty pro podání nabídek (viz níže).

Aby bylo možné podat nabídku, je nutné se do nástroje s dostatečným, nejlépe několikadenním předstihem, zaregistrovat jako dodavatel.

Účastník je povinen ověřit kompatibilitu svého počítače v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Nekompatibilní počítač účastníka nelze přičítat na vrub zadavateli.

Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji NEN.

DOPORUČENÍ:

Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF formátu.

Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky mohou být podávány jen v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, zadavatel nepožaduje, aby dodavatel jednotlivé části nabídky podepisoval.

[7] *Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se dokládají bez překladu.*

Zadavatel doporučuje vložit do elektronického nástroje soubor nebo soubory s nabídkou označenou názvem nebo obchodní firmou dodavatele.

15.3 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne: 11. 7. 2025 v 10:00 hodin.

Podáním nabídky se rozumí podání nabídky zadavateli prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje **NEN** dostupného na adrese: https://nen.nipez.cz/profil/teplicenm.

15.4 Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli v elektronickém nástroji. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

16 Způsob hodnocení nabídek

16.1 Pravidla hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovuje, že bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle kritéria nabídkové ceny a kvality:

1.	**NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA CELKEM V KČ bez DPH**	**váha 70 %**
2.	**KVALITA PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – ZKUŠENOSTI ČLENA TÝMU – HLAVNÍ PROJEKTANT**	**váha 30 %**

1. Nejnižší nabídková cena CELKEM v Kč bez DPH ..... váha 70 %

Hodnocena bude celková nabídková cena za kompletní realizaci předmětu plnění této zakázky v Kč bez DPH.

Hodnoceno bude tak, že nabídky budou seřazeny od nejvhodnější po nejméně vhodnou. Nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou celkem v Kč bez DPH (nejvýhodnější nabídka) bude přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodové ohodnocení získané násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

2. Kvalita předmětu veřejné zakázky – Zkušenosti vedoucího týmu (hlavní projektant) ..... váha 30 %

V rámci kritéria ***„Zkušenosti vedoucího týmu – hlavní projektant"***, bude hodnocen celkový počet **realizovaných**, **tedy dokončených!** obdobných služeb (zkušeností / zakázek) – za služby obdobného charakteru se považuje realizace takových projekčních prací (služeb), kde se **osoba hlavního projektanta vyskytovala (působila) při realizaci dané zakázky v pozici hlavního projektanta či hlavního vedoucího projektu, přičemž se jednalo o:**

- poskytování architektonických, stavebních a technických služeb vč. technického projektování za účelem vytvoření dokumentace pro **novostavby / výstavby či rekonstrukce jakékoliv obdobné pozemní stavby s minimální výší investičních a neinvestičních nákladů 80 mil. Kč bez DPH, za každou takovou stavbu, za posledních 15 let** počítaných ode dne zahájení zadávacího řízení, kde tato osoba byla v pozici hlavního projektanta či hlavního vedoucího projektu, a **to ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provedení stavby (DPS) vč. inženýrské činnosti (IČ).**

Zadavatel se rozhodl hodnotit zkušenosti hlavního projektanta (hlavního vedoucího projektu), jelikož jeho činnost má zásadní vliv na realizaci dané zakázky. Zadavatel klade vysoký důraz na maximální zkušenost a kvalitu zpracování jednotlivých stupňů projektových dokumentací, jakožto zásadního podkladu pro úspěšnou realizaci celého záměru. Kvalita a zkušenost osob a výkonu jejich funkcí mají přímý dopad na kvalitu projektové dokumentace i stavby na jejím základě realizované.

Za účelem hodnocení je dodavatel oprávněn uvést pouze referenční zakázky jedné osoby. V případě, že za účelem hodnocení budou uvedeny referenční zakázky více osob na pozici „**vedoucí týmu – hlavní projektant**", bude dodavateli v rámci dané reference přiděleno „0" bodů.

Významné služby, které nebudou splňovat výše uvedené, nebudou zadavatelem hodnoceny. Pro seznam významných služeb vztahujících s k osobě hlavního projektanta, využije dodavatel „Formulář pro uvedení údajů pro hodnocení", který je přílohou č. 7 této ZD, přičemž z vyplněného formuláře bude jednoznačně vyplývat splnění výše uvedených požadavků stanovených zadavatelem:

- ***označení (název) dané zakázky / služby / akce / projektu,***
- ***název objednatele,***
- ***doba poskytované služby (měsíc a rok zahájení a ukončení dané služby – a to ukončení DSP i DPS vč. IČ!),***
- ***charakter stavby,***
- ***celkový objem investičních a neinvestičních nákladů stavby,***
- ***v jakým stupních byla dokumentace zpracována (zadavatel požaduje DSP i DPS), vč. uvedení inženýrské činnosti,***
- ***kontaktní údaje objednatele projektových dokumentací pro ověření pravdivosti daných údajů, atp.***

Formulář pro uvedení výše uvedených zadavatelem požadovaných údajů je přílohou č. 7 této ZD – Formulář pro hodnocení nabídek.

TENTO FORMULÁŘ ÚČASTNÍK VYPLNÍ A VLOŽÍ DO SVÉ NABÍDKY!

Zakázky, které nebudou splňovat podmínky dle výše uvedeného odstavce, nebudou zadavatelem hodnoceny.
Zadavatel stanovil pro účely hodnocení nabídek **maximální počet** výše uvedených zkušeností (referencí) na: **10 významných služeb/zkušeností.**

Zadavatel nezohlední v hodnocení nabídek zkušenosti (projekční práce), které sloužily pro prokázání splnění zkušeností v rámci technické kvalifikace vedoucího týmu – hlavního projektanta! **Zadavatel tedy nezohlední v hodnocení nabídek 2 výše uvedené významné služby, které požaduje jako minimální pro prokázání splnění kritéria Technické kvalifikace v čl. 10 této Zadávací dokumentace (dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona). Budou hodnoceny tedy ty zkušenosti NAD RÁMEC požadavku zadavatele kritéria Technické kvalifikace.**

Osoba vedoucího týmu – hlavní projektant musí být **totožná** s osobou, kterou dodavatel předložil v rámci hodnocení nabídek a kterou dodavatel prokazuje splnění technického kvalifikačního předpokladu pro osobu vedoucího týmu – hlavní projektant.

V případě nutné personální změny u osoby vedoucího týmu – hlavní projektant je vybraný dodavatel povinen o této změně neprodleně informovat zadavatele a prokázat, že nová osoba splňuje technickou

kvalifikaci vymezenou v zadávacím řízení, a to včetně min. shodného počtu realizovaných obdobných zakázek – projekčních prací, které byly předmětem hodnocení pro nahrazovanou osobu. Se změnou osoby vedoucího týmu – hlavní projektant musí zadavatel vyslovit souhlas, který bez objektivních důvodů nemůže zadavatel odmítnout.

Zadavatel si vyhrazuje v celém procesu hodnocení nabídek právo provádět taková ověřování věrohodnosti informací předložených v nabídce, která může zadavatel považovat za potřebná, včetně ověřování u třetích stran. Zadavatel si zejména vyhrazuje právo ověřit pravdivost údajů o zkušenostech hodnocené osoby realizačního týmu, zejména, zda se osoba na hodnocené (klíčové) pozici na realizaci konkrétního projektu (zkušenosti) skutečně podílela. Za tímto účelem požaduje zadavatel v Tabulce kritérií hodnocení – příloha č. 7 této ZD, uvést kontaktní informace objednatele, popř. jiného subjektu (např. zaměstnavatele), pro nějž hodnocený člen realizačního týmu projekt realizoval, tj. uvedení telefonního čísla, e-mailu a odpovědné osoby.

V případě, že se v rámci ověřování zkušeností osob na klíčové pozici v realizačním týmu dodavatele pro účely hodnocení zadavatelem ukáží být tyto, s ohledem na ověření referované zakázky u jejího objednatele a / nebo zaměstnavatele (resp. jiného subjektu) a následné vysvětlení nabídky ve smyslu § 46 odst. 1 ZZVZ, jako nepravdivé, neúplné nebo bezpečně nenaplňující definici zakázky relevantní pro hodnocení, vyhrazuje si zadavatel právo takové zkušenosti pro účely hodnocení nezohlednit.

Hodnoceno bude tak, že nabídky budou seřazeny od nejvhodnější po nejméně vhodnou. Nabídce **s nejvyšším počtem referencí** (nejvýhodnější nabídka) bude přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodové ohodnocení získané násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby dbali řádné přípravy nabídky co do dokladů pro hodnocení tohoto kritéria s tím, že veškeré požadované doklady, údaje musí být patrné přímo z nabídky, a to s ohledem na limity § 46 odst. 2 ZZVZ, vzhledem k minimálnímu prostoru či nemožnosti doplňovat nabídku co do kritérií hodnocení.

CELKOVÉ HODNOCENÍ:

Obsahuje-li nabídka dodavatele hodnotu kritéria, která je nepřiměřená předmětu plnění veřejné zakázky, je hodnotící komise či osoby pověřené zadavatelem oprávněna použít pro hodnocení nabídky v kritériu nulovou hodnotu.

Pro hodnocení nabídek v rámci výše uvedeného hodnotícího kritéria použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena příslušná bodová hodnota vyjadřující výhodnost předmětné nabídky v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná dílčí hodnotící kritéria, pro která má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu („**Dílčí kritérium č. 1 – Nejnižší nabídková cena celkem v Kč bez DPH**", získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro číselně vyjádřitelná dílčí hodnotící kritéria, pro která má nejvýhodnější nabídka maximální hodnotu („**Dílčí kritérium č. 2 - Kvalita předmětu veřejné zakázky, zkušenosti vedoucího projektanta**"), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce.

Poté zadavatel vynásobí jednotlivá bodová ohodnocení nabídek vahou daného dílčího hodnotícího kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek zadavatel stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvýhodnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové, resp. procentuální hodnoty.

Vážené body získané v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích (zaokrouhlené hodnoty na *dvě desetinná místa*) se sečtou a vybraným dodavatelem bude identifikován dodavatel, jehož nabídka získá nejvyšší hodnotu součtu dosažených vážených bodů v jednotlivých dílčích kritériích hodnocení.

Pořadí nabídek pak bude určeno podle absolutní hodnoty získaných bodů od nejvyšší po nejnižší.

Pokud by v extrémním případě získaly dvě či více nabídek na některém z prvních tří pořadí shodný počet bodů, rozhodne o jejich pořadí umístění v hodnocení kritéria: *„Nabídková cena celkem v Kč bez DPH"*.

17 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní podání nabídek.

18 Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje.

19 Zvláštní podmínky

19.1 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že *dodavatel*, případně *též poddodavatel,* jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou.

Zadavatel žádá, aby účastník ve své nabídce doložil Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, ve smyslu ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

Vzor Čestného prohlášení dodavatele o neexistenci střetu zájmů - tvoří Přílohu č. 6 této Zadávací dokumentace.

19.2 Prohlášení o neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022

Dodavatel prohlásí, že neexistují důvody, pro které by mu nebylo možné zadat veřejnou zakázku ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

Vzor Čestného prohlášení o zákazu zadání veřejné zakázky subjektům s vazbou na Ruskou federaci a Bělorusko - tvoří Přílohu č. 6 této Zadávací dokumentace.

20 Zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací.

Ve vztahu k zásadám společensky odpovědného zadávání bude zadavatel při plnění veřejné zakázky vyžadovat:

- zajištění dodržování pracovně-právních předpisů a z nich vyplývajících povinností,

- zajištění řádného a včasného plnění finančních závazků dodavatele vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejících se na plnění zakázky.

Zadavatel bude dále vyžadovat, aby vybraný dodavatel při plnění veřejné zakázky zvážil možnost inovace ve formě značně zlepšeného navrženého řešení, bude-li to s ohledem na dříve vypracované podklady možné.

21 GDPR

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje účastníky zadávacího řízení ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „GDPR") o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle čl.13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování smluvnímu zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů za účelem administrativního zajištění zadávacího řízení dle § 43 zákona.

Účastník zadávacího řízení podáním nabídky bere na vědomí zpracování osobních údajů v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) GDPR.

22 Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadávací řízení dle ustanovení § 127 zákona,
- *zveřejnit rozhodnutí o vyloučení účastníka prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele NEN, přičemž v tomto případě je rozhodnutí o vyloučení účastníka považováno za doručené okamžikem uveřejnění – dodavatelé mají povinnost sledovat profil zadavatele průběžně!,*
- *zveřejnit oznámení o výběru dodavatele prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele NEN, přičemž v tomto případě je oznámení o výběru považováno za doručené okamžikem uveřejnění – dodavatelé mají povinnost sledovat profil zadavatele průběžně!,*
- v celém procesu hodnocení nabídek právo provádět taková ověřování věrohodnosti informací předložených v nabídce, která může zadavatel považovat za potřebná, včetně ověřování u třetích stran,
- ověřit pravdivost údajů o zkušenostech hodnocené osoby realizačního týmu, zejména, zda se osoby na hodnocených (klíčových) pozicích na realizaci konkrétního projektu (zkušenosti) skutečně podílely,
- ukončit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ustanovení § 223 zákona,
- posoudit mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle ustanovení § 113 zákona,
- poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, změnit nebo doplnit zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti účastníka,
- odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
- uveřejnit Smlouvu o dílo uzavřenou na veřejnou zakázku na profilu zadavatele.

Přílohy zadávací dokumentace:

- *Příloha č. 1 Krycí list nabídky,*
- *Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů,*
- *Příloha č. 3 Smlouva o dílo – závazný návrh,*

- *Příloha č. 4 Čestné prohlášení o splnění kvalifikační předpokladů - doporučený vzor,*
- *Příloha č. 5 Podklady: Studie proveditelnosti,*
- *Příloha č. 6 Čestné prohlášení ke střetu zájmů a čestné prohlášení k neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.dubna 2022 – doporučený vzor,*
- *Příloha č. 7 - Formulář pro hodnocení nabídek – závazný,*
- *Příloha č. 8 – Seznam referenčních zakázek - doporučený vzor,*
- *Příloha č. 9 – Seznam techniků – profesní životopis - doporučený vzor,*
- *Příloha č. 10 – Podrobná specifikace Předmětu plnění VZ.*

V Rychnově nad Kněžnou, dne viz elektronický podpis

Lucie Serbousková, Dis.

Digitálně podepsal Lucie Serbousková, Dis.
Datum: 2025.06.25 12:00:22 +02'00'

.....

Lucie Serbousková, DiS.
smluvní zástupce zadavatele
D A B O N A s.r.o.